

Istituto	Nome Prodotto	Tasso	Durate	Caratteristiche	Copertura assicurativa
banco popolare	Orizzonte	Primi 10 anni regolati a tasso fisso: IRS 10 anni + spread. Successivi_Euribor 3 mesi + spread	30 anni	Pensato per chi desidera la sicurezza di un tasso fisso per i primi 10 anni e successivamente la possibilità di scelta del tasso più conveniente tra variabile e fisso. Dopo la 120ma rata, in qualunque momento del periodo di ammortamento regolato a tasso variabile fino a scadenza della 300ma rata, il Mutuatario ha il diritto di ottenere l'applicazione del tasso fisso per la durata residua del mutuo. Tale diritto è esercitabile una volta tramite richiesta scritta fino alla scadenza della 300ma rata. Spese di istruttoria:Min. € 500,00 – Max. € 1100,00; Spese di stipula € 160,00 Spese di perizia € 350,00 per singola perizia e sarà trattenuto in unica soluzione all'atto di erogazione del mutuo	Obbligatoria. L'importo del premio (pari allo 0,025% dell'importo erogato per ogni anno di durata del mutuo) è trattenuto totalmente in fase di erogazione.
Barclays	Cambo e cash fisso 5 rinegoziabile	Fisso	da 10 a 30 anni	Sostituzione + Liquidità prima e seconda casa, immobili ad uso civile abitazione accatastata al N.C.E.U. Tasso fisso per i primi 5 anni (60 rate), poi tasso variabile con opzione. Con preavviso di 60 giorni dalla scadenza della 60ma rata, la parte mutuataria ha facoltà di proseguire il contratto di mutuo a tasso fisso per un periodo prestabilito di 2, 5 o 10 anni. Durante il periodo a tasso variabile (dalla 61ma rata) la parte mutuataria ha facoltà con preavviso di 60 giorni rispetto alle rate di aprile e di ottobre di ogni anno, di optare per il tasso fisso per un periodo prestabilito di 2, 5 o 10 anni, o comunque fino alla scadenza naturale del contratto se il residuo periodo di ammortamento è inferiore ai 10 anni, al termine del quale potrà esercitare nuovamente l'opzione.	Obbligatoria. Pagamento anticipato in un'unica soluzione per tutta la durata del mutuo, detratto dall'importo finanziato.
	Cambo e cash fisso 10 rinegoziabile	Fisso	da 15 a 30 anni	Sostituzione + Liquidità prima e seconda casa, immobili ad uso civile abitazione accatastata al N.C.E.U. Tasso fisso per i primi 10 anni, poi tasso variabile con opzione (dalla 121ma rata). Con preavviso di 60 giorni dalla scadenza della 120ma rata, la parte mutuataria ha facoltà di proseguire il contratto di mutuo a tasso fisso per un periodo prestabilito di 2, 5 o 10 anni.	Obbligatoria. Pagamento anticipato in un'unica soluzione per tutta la durata del mutuo, detratto dall'importo finanziato.
	Fisso 5 rinegoziabile acquisto/sostituzione	Fisso	da 10 a 30 anni	Acquisto e Sostituzione prima e seconda casa, immobili ad uso civile abitazione accatastata al N.C.E.U. Tasso fisso per i primi 5 anni (60 rate), poi tasso variabile con opzione. Con preavviso di 60 giorni dalla scadenza della 60ma rata, la parte mutuataria ha facoltà di proseguire il contratto di mutuo a tasso fisso per un periodo prestabilito di 2, 5 o 10 anni. Durante il periodo a tasso variabile (dalla 61ma rata) la parte mutuataria ha facoltà con preavviso di 60 giorni rispetto alle rate di aprile e di ottobre di ogni anno, di optare per il tasso fisso per un periodo prestabilito di 2, 5 o 10 anni, o comunque fino alla scadenza naturale del contratto se il residuo periodo di ammortamento è inferiore ai 10 anni, al termine del quale potrà esercitare nuovamente l'opzione.	Obbligatoria. Pagamento anticipato in un'unica soluzione per tutta la durata del mutuo, detratto dall'importo finanziato.
	Fisso 10 rinegoziabile acquisto/sostituzione	Fisso	da 10 a 30 anni	Acquisto e Sostituzione prima e seconda casa, immobili ad uso civile abitazione accatastata al N.C.E.U. Tasso fisso per i primi 10 anni, poi tasso variabile con opzione (dalla 121ma rata). Con preavviso di 60 giorni dalla scadenza della 120ma rata, la parte mutuataria ha facoltà di proseguire il contratto di mutuo a tasso fisso per un periodo prestabilito di 2, 5 o 10 anni.	Obbligatoria. Pagamento anticipato in un'unica soluzione per tutta la durata del mutuo, detratto dall'importo finanziato.